

SATZUNG

über die Teilaufhebung eines Bebauungsplanes

BEBAUUNGSPLAN HERLICH-STEIGE UND HERLICH

Der Gemeinderat der Gemeinde Schefflenz hat am 22.05.2023

a) diese Teilaufhebung aufgrund § 10 des Baugesetzbuchs – BauGB – Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) geändert worden ist,

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. BW 2000, 581, ber. S. 698), die zuletzt durch das Gesetz vom 02.12.2020 (GBl. S. 1095) m.W.v. 12.12.2020 geändert worden ist,

als **SATZUNG** beschlossen.

§ 1 - Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus seiner Festsetzung im Lageplan Anlage Nr. 2 vom 04.05.2023.

§ 2 – Umfang der Aufhebung

Der mit Datum vom 18.01.1974 bzw. 14.08.1968 rechtskräftige Bebauungsplan Herlich-Steige bzw. Herlich wird in dem im Aufhebungsplan Nr. 2 dargestellten Umfang in seiner jeweiligen zeichnerischen und schriftlichen Festsetzung aufgehoben.

§ 3 - Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind :

Anlage Nr. 2 Aufhebungsplan Bebauungsplan Herlich-Steige und Herlich vom 04.05.2023

Dem Bebauungsplan beigelegt sind :

Anlage Nr. 1 Begründung vom 04.05.2023

Anlage Nr. 3 Fachbeitrag Artenschutz zum Bebauungsplan Mittelstraße vom 28.11.2022

Anlage Nr. 4 Beschreibung und Bewertung der Umweltbelange zum Bebauungsplan Mittelstraße vom 28.11.2022

§ 4 - Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO getroffenen örtlichen Bauvorschriften zuwider handelt.

§ 5 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Schefflenz, den

.....
Der Bürgermeister