



Gemeinde Schefflenz

Neckar-Odenwald-Kreis



GR Nr. 07-22-39

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats der Gemeinde Schefflenz

am Montag, 19. Juli 2022 im Sitzungssaal Rathaus Schefflenz

Verhandelt: Schefflenz, den 19. Juli 2022

Beginn: 19:10 Uhr **Ende:** 21:25 Uhr

Vorsitzender: Bürgermeister Rainer Houck

Gemeinderäte: Bakan Sacettin, Egolf Cedric, Klingmann Melanie, Kunzmann Edgar, Markert Klaus, Rüger Hermann, Schäfer Johannes, Schwalb Hardy, Tscharf Lutz, Werling Dr. Friederike

Beschäftigte usw.: Katrin Weimer
Klaus Muthny
Janis Mößner (Schriftführer)

Zuhörer: 20

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

zu der Verhandlung durch Ladung vom 08.07.2022 ordnungsgemäß eingeladen worden ist;

Zeit, Ort und Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 08.07.2022 ortsüblich bekannt gegeben worden sind;

das Gremium beschlussfähig ist, weil 11 Mitglieder anwesend sind.

Es fehlen als beurlaubt: Feil Andreas, Kovacs Karl, Söhner Markus, Wohlmann Gero

nicht beurlaubt oder aus anderen Gründen: ---

als Urkundspersonen werden ernannt: Bakan, Sacettin; Egolf, Cedric

Hierauf wird in die Beratung der auf der Tagesordnung stehenden Gegenstände eingetreten und Folgendes beschlossen:

1. Einwohnerfragestunde

- Herr Manfred Ernst möchte wissen, warum in der Rhein-Neckar-Zeitung, die Roedderhalle als Veranstaltungsort der Gemeinderatsitzung genannt wurde.

Bürgermeister Houck bedauert die Falschmeldung in der Rhein-Neckar-Zeitung, diese habe wohl aus Gewohnheit die Roedderhalle als Standort angenommen. Die Gemeinde hat ordnungsgemäß geladen.

Az.: 022.36

- Herr Walter Sander erkundigt sich, in Bezug auf das Thema Windkraftanlagen, ob es bereits eine Windprognose für Schefflenz, bei einer Nabenhöhe von 200m gibt.

Bürgermeister Houck erwidert, dass die Planungen dem Unternehmen Vattenfall obliegen und verweist auf die Infoveranstaltung am 14.09.22 in Roigheim.

Herr Sander möchte wissen, warum Eberbach einen Pachtpreis von 282.000 € pro Windrad bekommt und Schefflenz von 160.000€.

Bürgermeister Houck informiert, dass dabei der Mittelwert der abgegebenen Gebote als Orientierungspunkt herangezogen wird und es sich dabei nicht um den tatsächlichen Pachtpreis handelt. Er verweist weiter auf die Verschwiegenheitspflicht.

Herr Sander erfragt, ob der Rückbau der Fundamente gewährleistet ist.
Bürgermeister Houck bestätigt dies.

Az.: 031.3 TA 4.2.2

- Herr Thomas Frey möchte wissen, was passiert, wenn ein Windrad Feuer fängt.
Bürgermeister Houck erläutert, dass das Brandschutzkonzept ein Teil des Genehmigungsverfahrens ist.

Az.: 031.3 TA 4.2.2

- Herr Manfred Ernst bedauert, dass die Bürger sich in der letzten Gemeinderatsitzung nicht zum Tagesordnungspunkt 4 äußern konnten. Er erkundigt sich, warum die Bürger über eine europaweite Ausschreibung nicht informiert wurden und wann der Gemeinderat davon erfuhr.

Bürgermeister Houck informiert über den zeitlichen Hergang des öffentlichen Gemeinderatsbeschluss vom 29.06.21, das darauffolgende Ausschreibungsverfahren und die Vergabe.

Herr Ernst möchte wissen, warum die Videokonferenz mit den Anbietern unter Ausschluss der Öffentlichkeit stattfand.

Bürgermeister Houck erläutert, dass es sich dabei um einen vergaberechtlichen Prozess handelte, der Gemeinderat wurde informiert.

Herr Ernst möchte wissen, warum erst der Beschluss gefasst und dann die Bürger informiert wurden.

Bürgermeister Houck informiert, dass dies mit dem Grundsatzbeschluss des Gemeinderats beschlossen wurde. Er erläutert, dass nach dem Grundsatzbeschluss, das Vergabeverfahren 1 Jahr andauert hat und nicht verkürzt werden konnte. Er weist darauf hin, dass nach einer Ausschreibung eine Vergabe stattfinden muss, sonst würde die Gemeinde sich schadensersatzpflichtig machen. Bürgermeister Houck verweist erneut auf die Infoveranstaltung am 14.09.2022.

Az.: 031.3 TA 4.2.2

- Frau Feil berichtet über Kritik der Schefflenzer Bürger bezüglich zu hoher Kosten für Kindergarten und Freibad.

Az.: 460.15 und 574.35

- Frau Feil kritisiert außerdem die Schließung des Freibads drei Mal Mittwochs. Sie wünscht sich, dass die wirtschaftlichen Aspekte nicht immer im Vordergrund zu den sozialen Aspekten stehen.

Bürgermeister Houck informiert, dass bereits deutlich vor Saisonbeginn die Gespräche mit dem DLRG bezüglich einer Unterstützung bei der Badaufsicht geführt wurden. Er erklärt, dass die Schließung des Freibads ausschließlich aus personellen und nicht aus wirtschaftlichen Gründen erfolgte. Er informiert über die aktuell schwierige Suche nach Aushilfskräften und richtet dankende Worte an das DLRG für dessen Unterstützung bei der Badaufsicht. Die Schließung am Mittwoch wurde nur zwei Mal erforderlich.

Az.: 574.3

- Frau Feil bittet darum, die Gemeinderatsitzungen künftig immer in Hybrid-Form anzubieten.

Az.: 022.30

- Herr Thomas Frey merkt an, dass die Windkraftanlagen das Ortsbild nicht verschönern und möchte wissen, was ein Ausstieg aus dem Verfahren kosten würde. Bürgermeister Houck erwidert, dass er keine Summen nennen kann, die Gemeinde allerdings auch eine Rufschädigung erfahren würde.

Az.: 031.3 TA 4.2.2

2. Kenntnisgabe des Protokolls der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 27.06.2022

Das Protokoll wurde mit den Informationen zu dieser Sitzung übersandt. Einwendungen gegen das Protokoll werden nicht erhoben.

3. Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzungen des Gemeinderats vom 27.06.2022

Unter diesem Punkt wurde nichts bekannt gegeben.

4. Neufassung der Feuerwehrsatzung aufgrund von Änderungen in der Stellvertreterregelung des Feuerwehrkommandanten

Zu diesem Tagesordnungspunkt erklärt sich Johannes Schäfer als befangen und nimmt nicht an der Verhandlung und Abstimmung teil.

Der Feuerwehrausschuss der Freiwilligen Feuerwehr Schefflenz hat in der Sitzung am 01.06.2022 beschlossen, eine Änderung in der Stellvertreterregelung des Feuerwehrkommandanten vorzunehmen.

Aufgrund eines längerfristigen, krankheitsbedingten Ausfalls und der stetig wachsenden Aufgabenfülle des Feuerwehrkommandanten, soll die Anzahl der Stellvertreter auf zwei erhöht werden. Diese beiden sollen gleichberechtigt tätig sein. Eine Reihenfolge soll in der Satzung nicht bestimmt werden. Die Aufgabenübertragung und die Aufteilung der Tätigkeitsbereiche übernimmt der Feuerwehrkommandant im laufenden Geschäft. Eine grundsätzliche Tätigkeitszuordnung soll nicht vorgenommen werden.

Im aktuell überarbeiteten Entwurf wurden alle notwendigen Anpassungen berücksichtigt. Die Änderungen in der Satzung zur Stellvertreterregelung entsprechen im Wesentlichen der

Mustersatzung des Gemeindetags.

Der Gemeinderat stimmt der Neufassung der Feuerwehrsatzung aufgrund von Änderungen in der Stellvertretung des Feuerwehrkommandanten gemäß dem Vorschlag des Feuerwehrausschuss einstimmig zu.

Az.: 131.01

5. Zustimmung des Gemeinderats nach § 8 Feuerwehrgesetz und § 10 der Satzung über die Freiwillige Feuerwehr Schefflenz zu den Wahlen der Freiwilligen Feuerwehr Schefflenz vom 09.07.2022

Zu diesem Tagesordnungspunkt erklärt sich Johannes Schäfer als befangen und nimmt nicht an der Verhandlung und Abstimmung teil.

Am 09.07.2022 wurden bei der Freiwillige Feuerwehr Schefflenz im Rahmen ihrer Jahreshauptversammlung die Wahlen durchgeführt. Nach den oben genannten Vorschriften bedürfen die Wahlen zu ihrer Rechtswirksamkeit der Zustimmung durch den Gemeinderat.

Zur Neuwahl stehen dieses Jahr folgende Positionen an:

Ausschussmitglieder und Ersatz-Ausschussmitglieder der Abteilungen Oberschefflenz, Mittelschefflenz und Unterschefflenz

Stellvertretender Abteilungskommandant Oberschefflenz

Abteilungskommandant und stellvertretender Abteilungskommandant Mittelschefflenz

Abteilungskommandant und stellvertretender Abteilungskommandant Unterschefflenz

Zweiter stellvertretender Feuerwehrkommandant Gesamtwehr

Die Ergebnisse der Wahl wurden in der Gemeinderatssitzung vorgestellt.

Wahlergebnisse:

Herr Frank Gedemer wird auf die Dauer von 5 Jahren zum stellvertretenden Abteilungskommandanten der Abteilungswehr Oberschefflenz gewählt.

Herr Markus Söhner wird auf die Dauer von 5 Jahren zum Abteilungskommandanten der Abteilungswehr Unterschefflenz gewählt.

Herr André Berg wird auf die Dauer von 5 Jahren zum stellvertretenden Gesamtfeuerwehrkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Schefflenz gewählt.

Herr Johannes Schäfer wird auf die Dauer von 5 Jahren zum Abteilungskommandanten der Abteilungswehr Mittelschefflenz gewählt.

Herr Benedikt Müller wird auf die Dauer von 5 Jahren zum stellvertretenden Abteilungskommandanten der Abteilungswehr Unterschefflenz gewählt.

Bürgermeister Houck spricht der Freiwilligen Feuerwehr seinen Dank aus für ihren Einsatz, ihr Engagement und ihre Zuverlässigkeit.

Der Gemeinderat erteilt einstimmig seine Zustimmung zu den Wahlen.

Bürgermeister Houck bestellt die Gewählten und händigt ihnen die Bestellungsurkunde aus.

Az.: 131.17

6. LEADER Kosten-Nutzen-Analyse

Die LEADER-Geschäftsstelle Mosbach hat ein Factsheet zur Kosten-Nutzen-Analyse der geförderten Maßnahmen in der Gemeinde Schefflenz erstellt.

Frau Keller von der Geschäftsstelle ist in der Sitzung anwesend und stellt die Analyse vor.

Az.: 790.38

7. Auftragsvergaben

7.1 Erweiterung des Kindergarten Oberschefflenz

- Vergabe der Elektroarbeiten –

Zu diesem Tagesordnungspunkt erklärt sich Sacettin Bakan als befangen und nimmt im Zuhörerraum Platz.

Die Elektroarbeiten für den Erweiterungsbau beim Kindergarten Oberschefflenz wurden beschränkt ausgeschrieben. Die Submission für die Arbeiten fand am Mittwoch, 13.07.2022 um 14.00 Uhr statt.

Bürgermeister Houck erläutert, dass bei neun Elektro-Firmen angefragt wurde. Keine der Firmen gab ein Angebot ab.

Bürgermeister Houck informiert, dass bei der freihändigen Vergabe Firma Bakan angefragt wurde. Die Firma Bakan gab ein Angebot in Höhe von 29.319,70€ brutto ab, kann eine Fertigstellung bis Oktober allerdings nicht bewerkstelligen. Das Angebot der Fa. Bakan befindet sich innerhalb der Kostenschätzung. Es gibt auch Lieferverzögerungen bei den Fenstern. Die Fertigstellung wird sich voraussichtlich auf Ende des Jahres verschieben.

Gemeinderat Rüger ist überrascht, dass das Angebot innerhalb der Kostenrechnung liegt. Er befindet das Angebot als sehr gut.

Gemeinderat Schäfer erkundigt sich, ob die Fa. Bakan bei der Submission angefragt wurde. Bürgermeister Houck verneint dies und erläutert die Hintergründe.

Der Gemeinderat stimmt dem Vergabevorschlag an die Firma Bakan einstimmig zu.

Az.: 461.011 TA 6.8

7.2 Neuanlage vorderer Spielbereich Kindergarten Guter Hirte Mittelschefflenz

- Vergabe der Spielgeräte –

Im Rahmen der Neugestaltung des vorderen Spielbereichs sollen neue Spielgeräte angeschafft werden. Aufgrund der langen Lieferzeiten sollen die Spielgeräte in der Juli-Sitzung des Gemeinderats beauftragt werden. Die Arbeiten für den Tiefbau werden in der September-Sitzung vergeben; die Umsetzung der Maßnahme ist im Oktober 2022 geplant.

Mit dem Kindergartenteam sind bei 3 Firmen Spielgeräte angefragt worden.

1. Spielkombination Firma Boerplay	=	24.715,82 Euro brutto
2. Spielkombination Firma Sauerland	=	24.940,90 Euro brutto
3. Firma Proludic	=	kein Angebotspreis

Die Anlagen sind sowohl für Kleinkinder als auch für die größeren Kinder bespielbar. Das Team des Kindergartens Guter Hirte hat sich für die Boerplay Spielkombination entschieden, da diese Anlage von allen Seiten bespielbar ist und somit die meisten Kinder zeitgleich spielen können. Die Anlage von Sauerland kann dies nicht leisten. Die Firma Proludic hat kein

Angebot abgeben, obwohl die Verwaltung mehrmals nachgefragt hat.

Als Option, falls der Bauhof den Aufbau nicht leisten kann, wurde ein Aufbauservice angefragt. Nur die Firma Boerplay kann einen wirtschaftlichen Aufbauservice anbieten. Die Kosten hierfür belaufen sich auf 4.197,13 Euro brutto.

Gemeinderat Schäfer spricht sich für einen Auftrag ohne Aufbauservice aus, diesen könnte der Bauhof übernehmen.

Gemeinderat Tscharf zeigt sich verwundert über die von Frau Feil getätigten Aussagen in TOP1. Er widerspricht ihrer Aussage, dass beim Kindergarten der Fokus nur auf die Wirtschaftlichkeit gelegt wird.

Gemeinderat Bakan sieht in den Spielgeräten eine Anschaffung für die Zukunft. Daher spricht er sich für einen Aufbauservice aus um einen professionellen Aufbau zu gewährleisten. Außerdem sei der Bauhof bereits stark ausgelastet.

Gemeinderat Schwalb erkundigt sich, ob es Probleme mit der Gewährleistung gibt, falls der Aufbauservice nicht genutzt wird.

Bürgermeister Houck verneint dies.

Gemeinderat Markert pflichtet der Aussage von Gemeinderat Bakan bei.

Bürgermeister Houck bittet um zwei separate Abstimmungen. Zuerst soll über die Vergabe der Spielgeräte abgestimmt werden, dann über den Aufbauservice.

Der Gemeinderat stimmt dem Vergabevorschlag an die Firma Boerplay in Höhe von 24.715,82 € brutto einstimmig zu.

Der Gemeinderat stimmt der Inanspruchnahme des Aufbauservices der Firma Boerplay in Höhe von 4.197,13 € mit 1 Enthaltung und 1 Gegenstimme zu.

Az.: 461.11

8. Die Gemeinderäte informieren sich bzw. regen an:

Der Vorsitzende informiert über:

- Bürgermeister Houck berichtet über den aktuellen Stand zu den Arbeiten beim Bau der neuen Heizzentrale. Nach Inbetriebnahme der Anlage kann voraussichtlich im September ein Besichtigungstermin vereinbart werden.

Az.: 212.251

- Die Reparatur der defekten Straßenbeleuchtung wurde beauftragt und erfolgt voraussichtlich noch in dieser Woche

Az.: 656.4

- Bezüglich des Hochwasserschutzes Kertelgraben gab es ein Gespräch wegen der letzten Planungsdetails. Die Genehmigungsplanung für die Maßnahme wird eingereicht. Nach der Genehmigung kann über den Winter die Ausschreibung durchgeführt werden.

Az.: 691.72

- Bezüglich des Hochwasserschutzes Roigheimer Klinge wird am 29.07.22 ein Gespräch zur abschließenden Planung stattfinden. Danach kann die Genehmigungsplanung eingereicht werden.

Az.: 691.72

- Parkplätze an der Eulenschmiede werden angelegt. Der Auftrag wurde bereits vergeben,

der Termin ist wegen der aktuellen Handwerker-Situation schwer vorhersehbar.

Az.: 112.030

- Für die Standortbestimmung der Blitzer-Säule wurde das Landratsamt NOK Fachdienst Straße gebeten, verdeckte Messungen mit dem Statik-Gerät vorzunehmen. Dabei werden die Geschwindigkeiten der Fahrzeuge und die Durchfahrtszahlen dokumentiert.
Az.:651.31 TA Beschaffung/Bau Blitzer
- Die Waldbrandgefahr erreichte am heutigen Tag die höchste Warnstufe 5. Feuerstellen und Grillplätze im Wald sind bis auf weiteres geschlossen.
Az.: 855.92
- Nach Fertigstellung der Umleitungsstrecke Adelsheim, soll frühestens im Herbst, der nächste Abschnitt der B292 erneuert werden. Um die verkehrstechnische Versorgung der anliegenden Gewerbebetriebe und landwirtschaftlichen Unternehmen zu gewährleisten, wurden Gespräche mit dem Regierungspräsidium und den Betroffenen geführt. Ein gemeinsames Umleitungskonzept wurde entwickelt. Beginn der Baumaßnahme ist voraussichtlich der 12.09.2022.
Az.: 651.2 TA Ausbau OS Adelsheim
- Frau Weimer informiert auf Anliegen eines Gemeinderats über die Benutzungsgebühren der Leichenhalle im Vergleich zur Gemeinde Neunkirchen.
Az.: 752.04
- In den Ortsteilen sollen Mitfahrbänke aufgestellt werden. Es gilt noch die genauen Aufstellungsorte festzulegen.
Az: 797.78
- Der Mitarbeiter Fabio Egolf wird verabschiedet. Bürgermeister Houck bedankt sich und überreicht ein Präsent.
Az.: 059.12 TA

Die Gemeinderäte informieren sich bzw. regen an:

- Gemeinderat Markert informiert über das diesjährige Stadtradeln. Es nahmen 126 Radfahrer teil und legten dabei ca. 21.000km zurück. Die Erlöse daraus gehen als Spende an die Organisation „Herzenssache“ und den Freibadförderverein Schefflenz.
Az: 792.70
- Gemeinderat Schwalb informiert sich über einen Rettungswagen des Roten Kreuz, der in der Nachbarschaft geparkt wird.
Bürgermeister Houck erklärt, dass das Rote Kreuz auf die Gemeinde diesbezüglich zukam. Der RTW steht dort nur kurzfristig. Nach einer langfristigen Alternative wird gesucht.
Az.: 543.11
- Gemeinderätin Dr. Werling erkundigt sich nach dem aktuellen Stand zu den kaputten Scheiben des Bahnhofgebäudes.
Bürgermeister Houck informiert, dass die verfahrensrechtlichen Zwangsmaßnahmen gegen den Eigentümer noch laufen. Das Landratsamt hält die aufgestellten Bauzäune für ausreichend.
Az: 365.22
- Gemeinderat Tscharf möchte wissen, warum der Zirkus in der Vorwoche verjagt wurde und nicht unterstützt.
Bürgermeister Houck erläutert, dass der Zirkus sich fälschlicherweise im Überflutungsbereich niederlies. Dem Betreiber wurde angeboten auf die richtige Wiese zu ziehen, dieser wollte aber direkt mit Herrn Feil sprechen. Der Betreiber fühlte sich nicht

unterstützt und zog deshalb weiter.

Az.: 1

- Gemeinderat Bakan informiert über ein verwildertes Grundstück im Mittelweg. Bürgermeister Houck teilt mit, dass das Ordnungsamt bereits damit beauftragt wurde.

Az.: 1

- Gemeinderat Bakan informiert sich über einen zugeteerten Einlaufschacht im Lerchenberg. Herr Muthny teilt mit noch nicht vor Ort gewesen zu sein, er nimmt sich der Angelegenheit an.

Az.: 701.22

- Gemeinderat Bakan möchte wissen, wo die Infoveranstaltung für den Windpark stattfinden wird. Bürgermeister Houck informiert, dass die Veranstaltung in der Authenrieth-Halle in Roigheim stattfinden wird.

Az.: 031.3 TA 4.2.2

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung. Der Gemeinderat verhandelt sodann im nichtöffentlichen Teil.

Der Vorsitzende:

Die Urkundspersonen:

Schriftführer: